

资产评估专业人才培养方案

主修 | 本科 | 金融管理学院 | 161 学分

一、培养目标

本专业培养践行社会主义核心价值观，适应新时代经济社会发展需要，德智体美劳全面发展，具备应用能力、科学素养和创新意识，掌握资产评估方法和专业基础知识，熟悉国际金融市场运作惯例的资产评估人才。预期毕业五年后达成：

目标 1：能够独立开展资产评估业务操作，与工作团队通过协作完成复杂的资产评估业务和相关工作，成为相关领域的业务骨干力量。

目标 2：具有较强的创新精神和应用研究能力，能够尝试运用专业知识创新性解决资产评估业务中遇到的难题。

目标 3：成为专业团队的中坚力量，能够作为工作团队的领导者，引领评估项目团队完成各项评估工作，或者作为评估项目团队的核心成员协作完成关键任务。

目标 4：具有终生学习和自主学习能力，能够在工作生活中积极学习知识和技能，不断提高自己，努力适应和把握时代和科技进步带来的变化和机遇。

目标 5：在社会上和单位内遵纪守法，能够树立正确的人生观和职业道德，具有诚信意识和责任心。

二、毕业要求

毕业要求 1【思想道德】：具有人文底蕴、科学精神、职业素养、社会责任感和积极的人生态度，了解国情社情民情，践行社会主义核心价值观。

毕业要求 2【学科知识】：具有扎实的经济管理、数学与统计学等相关学科基础知识、专业知识和专业技能，掌握资产评估基本研究方法，了解资产评估及相关学科领域最新动态和发展趋势。

毕业要求 3【创新能力】：具有逻辑思辨和创新能力，能够发现、辨析、评价资产评估专业及相关领域的现象和问题，形成个人判断和见解。

毕业要求 4【实践能力】：具有解决复杂问题的能力，能够对资产评估专业领域的复杂问题进行综合分析和研究，并在此基础上提出相应对策或解决方案。

毕业要求 5【信息应用】：具有信息技术应用能力，能够熟练应用现代信息技术手段和工具解决资产评估相关的实际问题。

毕业要求 6【沟通表达】：具有较强的沟通表达能力，能够通过口头和书面表达方式与同行、社会公众进行有效沟通。

毕业要求 7【团队合作】：具有良好的团队合作能力，能够与团队成员和谐相处，协作共事，并作为成员或领导者在团队活动中发挥积极作用。

毕业要求 8【国际视野】：具有国际视野和国际理解能力，了解国际动态，关注全球性问题，了解和尊重文化差异性和多样性，具有一定的跨文化沟通能力。

毕业要求 9【学习发展】：具有终身学习意识和自我管理、自主学习能力，能够通过不断学习，适应社会和个人可持续发展。

三、核心课程

本专业的核心课程包括：宏观经济学、微观经济学、基础会计、管理学、资产评估原理、不动产评估、项目评估与管理、统计学、中级财务会计(I)、中级财务会计(II)、计量经济学、国际金融(英)、财务报表分析、企业价值评估、无形资产评估。

具体课程设置详见本专业指导性教学计划。

四、支撑关系

1. 本专业毕业要求对培养目标的支撑关系矩阵（以“√”标识）

毕业要求 \ 培养目标	培养目标 1	培养目标 2	培养目标 3	培养目标 4	培养目标 5
毕业要求 1			√	√	√
毕业要求 2	√	√			√
毕业要求 3	√	√	√	√	
毕业要求 4	√	√	√		
毕业要求 5		√		√	
毕业要求 6	√		√		
毕业要求 7	√		√		√
毕业要求 8			√		√
毕业要求 9		√		√	√

2. 本专业通识教育课与个性拓展课课程体系与毕业要求的关联度矩阵

课程类别	课程名称	毕业要求 1	毕业要求 2	毕业要求 3	毕业要求 4	毕业要求 5	毕业要求 6	毕业要求 7	毕业要求 8	毕业要求 9
通识教育课	思想道德与法治	H	L	M			H	H	L	
	中国近现代史纲要	H	L	M			L	M	L	
	马克思主义基本原理	H	L	M			L	M	M	
	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	H	L	M			L	H	L	

课程类别	课程名称	毕业要求1	毕业要求2	毕业要求3	毕业要求4	毕业要求5	毕业要求6	毕业要求7	毕业要求8	毕业要求9	
通识教育课	习近平新时代中国特色社会主义思想概论	H		M			L	H	M		
	政治经济学	M	L	M			L	L	M		
	形势与政策	H		L	L	L	L	L	M	L	
	思想政治理论课社会实践	H	L	L			H	H	L		
	大学英语						H		H	L	
	计算机基础与应用	L	M	H	M	H	L			H	
	大学语文	H	L	L			H	L	M		
	体育	M	M	L	M		M	H		M	
	大学生心理健康教育	H					M	M		H	
	数学	L	H	H	L	M	L			H	
	选修课	哲学与社会	H		L			M	L	M	M
		艺术与审美	M		H		M	L	M	M	H
		人工智能与科学探索	M	M	H	M	M			M	M
		经济分析与数学思维	M	H	M	L	M				M
		文化历史与国际视野	M				L	L		H	M
个性拓展课	仿真模拟训练	M	M	H	H	H	M	L			
	职业生涯规划	M	L	M	L	L	M	M	L	H	
	创新创业拓展	M		H	H		M	H		M	
	军事理论与训练	M		L	L	L	L	H	M	L	
	劳动教育	M		M	L	L	L	H	L	M	
	社会实践	M			H		M	H		M	
	毕业实习	L	L	M	H	M	H	H	L	M	
	毕业论文	L	H	H	M	M	M		L	L	
选修课	学生根据个人兴趣选择不同跨专业课程模块进行学习。										

3. 本专业学科基础课与专业课课程体系与毕业要求的关联度矩阵

序号	课程名称	毕业要求1	毕业要求2	毕业要求3	毕业要求4	毕业要求5	毕业要求6	毕业要求7	毕业要求8	毕业要求9
1	(选) Excel 在财务决策中的应用		H	M	L	H	L	L		
2	(选) Matlab 在金融中的应用	L	M	H	H	H	L	L	L	M
3	(选) Python 金融数据分析与应用	L	M	H	H	H	L	L	L	H
4	(选) 保险学		H	L	L	L	M		L	
5	(选) 财务管理案例分析	L	M	M	M	L	H	H	M	
6	(选) 财政学	M	L	M	L		L	L	L	
7	(选) 创新管理与风险投资	L		H		L	L	M	M	L
8	(选) 公司治理	H	M	L	L	L	L	H	M	
9	(选) 固定收益分析	L	H	L		L	L	M		
10	(选) 管理信息系统	L	L	L		H	L			

序号	课程名称	毕业 要求 1	毕业 要求 2	毕业 要求 3	毕业 要求 4	毕业 要求 5	毕业 要求 6	毕业 要求 7	毕业 要求 8	毕业 要求 9
11	(选) 国际经济学	L	L	L	L		L		H	
12	(选) 国际贸易	M	L	L			M	L	H	
13	(选) 国际贸易实务	L	L	L			H	L	H	
14	(选) 国际投资学	L	L	L			M	L	H	
15	(选) 会计信息系统		L	L		H	L			
16	(选) 货币市场投资分析	L	L	L		L	M	M	M	
17	(选) 绩效评价	L	H	M	M	M	L	M	L	
18	(选) 建筑工程基础		H	M	L	M	L	M	L	
19	(选) 金融产品估值与 Bloomberg 应用		M	L	H	M			M	M
20	(选) 金融风险管理的	L	H	L	M	L	L	M	L	
21	(选) 金融工程学		H	L	H	L	L	M		L
22	(选) 商业银行经营管理	L	L	L			M	M	L	
23	(选) 审计学	M	H	L	L	L	M			
24	(选) 市场营销学	L	L	L		H	H	M		
25	(选) 税法与涉税服务实务	L	H	M	M	L	L	L	L	
26	(选) 投资分析与组合管理	L	H	L	L	L	L	M		
27	(选) 现代经济管理研究方法	H	M	M	M	L	L			H
28	不动产评估	M	H	M	L	M	L	M	L	
29	财务报表分析	M	H	M	M	L	L	M		L
30	公司理财(英)	L	H	M	M	L	L	M	M	
31	管理学	L	M	M	L	L	H	H	M	M
32	国际金融(英)	L	M	L	L		L	L	H	
33	宏观经济学	M	H	M	L	L	L	M		
34	货币银行学	M	M	L	M		L			
35	基础会计	L	H	M	M	L	L			
36	计量经济学	L	H	M	M	L	L	L		
37	经济法 CPA	M	H		M		M		L	
38	企业价值评估	M	H	H	M	M	L	M	M	L
39	统计学	L	H	M	M	L	L			
40	投资银行业务与资产评估	M	H	M	M	M	L	M	L	L
41	微观经济学	M	H	M	L	L	L	M		
42	无形资产评估	M	H	M	H	M	L	M	M	L
43	项目评估与管理	L	H	M	M	M	L	M	L	L
44	中级财务会计(1)	M	H	L	H	L	L			M
45	中级财务会计(2)	M	H	L	H	L	L			M
46	资产评估模拟	M	M	H	H	H	M	L		
47	资产评估原理	H	H	M	H	M	L	M	M	M

五、教学质量保障

1.本专业严格按照学校和学院的教学质量保障体系，完善各教学环节的质量标准，开展常态化、制度化、规范化的教学质量监控。

2.对教学质量保障实施从教学方案设计、教材遴选、集体备课，到教学督导、教学效果评价与反馈的全过程控制，通过健全、有效的质量监控体系提高教学质量。

3.定期对教学质量评估评价信息进行综合分析，利用分析结果，完善师资培训机制，加强教学研究和课程建设，改进教学方法和手段，构建优质课程资源，持续改进专业人才培养质量。

六、学制与学位

1.学制：四年，最长学习年限为六年。

2.授予学位：管理学学士学位。严格按照《上海对外经贸大学本科学分制培养方案总则》《上海对外经贸大学全日制本科生学分制学籍管理规定》和《上海对外经贸大学本科课程考核管理办法》的有关规定执行。毕业生符合《中华人民共和国学位法》和学校《学士学位授予工作实施细则》，经学校学位评定委员会审议通过，授予管理学学士学位。

七、课程结构和学分比例

课程类别	课程性质	学分数	学分比例 /%				
通识教育课	通识必修课	57	35.40				
	通识选修课	10	6.21				
学科基础课	学科基础必修课	27	16.77				
	学科基础选修课	8	4.97				
专业课	专业必修课	18	11.18				
	专业选修课	8	4.97				
个性拓展课	个性拓展必修课	25	15.53				
	个性拓展选修课	8	4.97				
合计		161	100				
其中：							
理论教学		121	75.16				
专业实践（实验实训）		20	12.42				
集中性实践教学环节		20	12.42				
分学期周课时分布							
1	2	3	4	5	6	7	8
26/26	27/27	22/26	21/17	7	4	4	0

八、教学计划表

课程模块		课程名称	学分	总学时	分学期周课时分布											
					1	2	3	4	5	6	7	8				
通识教育课	思想政治理论课	马克思主义基本原理	3	54			3	3								
		毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	2	36			2	2								
		习近平新时代中国特色社会主义思想概论	3	54			3	3								
		思想道德与法治	3	54	3	3										
		中国近现代史纲要	2	36	2	2										
		政治经济学	3	54	3	3										
		思想政治理论课社会实践（1）	1	9	1	1										
		思想政治理论课社会实践（2）	1	9			1	1								
		形势与政策	形势与政策（1）	0.5	6	2										
			形势与政策（2）	0.5	6		2									
	形势与政策（3）		0.5	6			2									
	形势与政策（4）		0.5	6				2								
			要求学分：2													
			要求学分：20，要求完成子模块数：1													
	通识必修课	大学英语B班	通用英语	通用英语读写（1）	2	36	2									
				通用英语视听说（1）	3	54	3									
				通用英语读写（2）	2	36		2								
				通用英语视听说（2）	3	54		3								
				通用英语视听说（3）	2	36			2							
通用英语读写（3）				2	36			2								
			要求学分：14													
英语拓展课程模块			专门用途英语课程模块	商务英语写作	2	36			2	2						
				商务英语口译	2	36			2	2						
				商务英语沟通与技巧	2	36			2	2						
				国际商务礼仪	2	36				2						
				商务翻译实务	2	36				2						
				国际组织英语	2	36				2						
		财经英语时文选读		2	36				2							
		金融英语		2	36				2							
		国际传播英语		2	36				2							
				要求学分：无												
跨文化沟通课程模块		英语技能与思辨课程模块	学术英语写作	2	36				2							
			英语公众演讲	2	36				2							
			英语辩论与思辨	2	36				2							
					要求学分：无											
			跨文化交际	2	36			2	2							
			中国文化（英）	2	36				2							
跨文化沟通课程模块		英语技能与思辨课程模块	英美文化概况	2	36				2							
			英美文学欣赏	2	36				2							
			英语影视文化赏析	2	36				2							
			东西方思想经典选读	2	36				2							
			要求学分：无													
		要求学分：4														
		要求学分：18，要求完成子模块数：2														
		要求学分：18，要求完成子模块数：1														

课程模块	课程名称	学分	总学时	分学期周课时分布										
				1	2	3	4	5	6	7	8			
通识教育课	计算机基础与应用	MySQL 数据库	1	36	2									
		人工智能通识	1	18	2	2								
		Python 程序设计	1	36		2								
		要求学分: 3												
	大学语文	大学语文	2	36	2	2								
		要求学分: 2												
	体育	体育 (1)	1	36	2									
		体育 (2)	1	36		2								
		体育 (3)	1	36			2							
		体育 (4)	1	36				2						
		要求学分: 4												
	大学生心理健康教育	大学生心理健康教育	2	36	2									
		要求学分: 2												
	数学	微积分 B (1)	2	72	4									
		微积分 B (2)	2	36		2								
		概率论与数理统计 B	2	54		3								
		线性代数 B	2	36			2							
		要求学分: 8												
	要求学分: 57, 要求完成子模块数: 7													
	通识选修课	哲学与社会	(选) 大学生国家安全教育 (MOOC)	1	18	1	1							
要求学分: 2														
艺术与审美		要求学分: 2												
人工智能与科学探索		要求学分: 2												
经济分析与数学思维		要求学分: 2												
文化历史与国际视野		(选) 改革开放史	1	18	1	1								
	要求学分: 2													
要求学分: 10														
要求学分: 67, 要求完成子模块数: 2														
学科基础课	学科基础必修课	基础会计	2	36	2									
		管理学	2	36	2									
		微观经济学	3	54		3								
		宏观经济学	3	54			3							
		货币银行学	3	54			3							
		统计学	3	54			3							
		计量经济学	3	54				3						
		公司理财 (英)	3	54				3						
		国际金融 (英)	3	54					3					
		经济法 CPA	2	36									2	
要求学分: 27														

课程模块	课程名称	学分	总学时	分学期周课时分布										
				1	2	3	4	5	6	7	8			
学科基础课	(选) 管理信息系统	2	36				2							
	(选) Matlab 在金融中的应用	2	36				2							
	(选) Python 金融数据分析与应用	2	36					2						
	(选) 固定收益分析	2	36					2						
	(选) 投资分析与组合管理	2	36					2						
	(选) 国际经济学	2	36						2					
	(选) 国际贸易	2	36							2				
	(选) 国际贸易实务	2	36							2				
	(选) 国际投资学	2	36							2				
	(选) 现代经济管理研究方法	1	18								1			
	(选) 财政学	2	36								2			
	(选) 货币市场投资分析	1	18									1		
	(选) 市场营销学	2	36									2		
	要求学分：8													
要求学分：35，要求完成子模块数：2														
专业课	中级财务会计（1）	2	36		2									
	资产评估原理	2	36			2								
	中级财务会计（2）	2	36			2								
	投资银行业务与资产评估	2	36				2							
	项目评估与管理	2	36				2							
	不动产评估	2	36					2						
	财务报表分析	2	36					2						
	企业价值评估	2	36							2				
	无形资产评估	2	36								2			
	要求学分：18													
	专业选修课	(选) 商业银行经营管理	2	36			2							
		(选) 创新管理与风险投资	2	36				2						
		(选) 建筑工程基础	2	36					2					
		(选) 财务管理案例分析	2	36					2					
(选) 税法与涉税服务实务		2	36					2						
(选) Excel 在财务决策中的应用		2	34							2				
(选) 会计信息系统		2	36							2				
(选) 绩效评价		2	36							2				
(选) 金融工程学		2	36							2				
(选) 审计学		3	54								3			
(选) 保险学		2	36									2		
(选) 公司治理		2	36									2		
(选) 金融风险管理		2	36									2		
(选) 金融产品估值与 Bloomberg 应用		2	36									2		
专业引领及前沿	(选) 资产评估专业课程体系导论	1	18	1										
	(选) 资产评估理论与实践前沿	1	18								1			
	要求学分：2													
要求学分：8，要求完成子模块数：1														
要求学分：26，要求完成子模块数：2														

课程模块	课程名称	学分	总学时	分学期周课时分布									
				1	2	3	4	5	6	7	8		
仿真模拟训练	资产评估模拟	2	36								2		
	要求学分: 2												
仿真模拟训练	国际商务模拟训练	要求学分: 2											
	要求学分: 4, 要求完成子模块数: 2												
职业生涯设计	职业规划模块	1	18		1								
	要求学分: 1												
	职业素养模块	要求学分: 0.5											
	求职准备模块	要求学分: 0.5											
	双创竞赛模块	(选) 中国国际大学生创新大赛备赛攻略	0.5	4	0.5								
		(选) 中国国际大学生创新大赛参赛实践	0.5	4		0.5							
要求学分: 1													
要求学分: 3, 要求完成子模块数: 4													
创新创业拓展	要求学分: 3												
劳动教育	劳动教育	2	48	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
	要求学分: 2												
军事理论与训练	军事技能训练	2	112	2									
	军事理论	2	36	2									
	要求学分: 4												
社会实践	社会实践	2	36	2	2	2	2	2	2				
	要求学分: 2												
毕业实习	毕业实习	3	54								3	3	
	要求学分: 3												
毕业论文	毕业论文	4	72								4	4	
	要求学分: 4												
要求学分: 25, 要求完成子模块数: 8													
个性拓展必修课	要求学分: 8												
要求学分: 33, 要求完成子模块数: 2													
要求学分: 161													